

## ЗЕМЕЛЬНІ ТОРГИ

Оператор, через якого переможець земельних торгів набув право на участь в земельних торгах, протягом п'яти робочих днів з дня оприлюднення підписаного протоколу про результати земельних торгів вираховує із суми гарантійного внеску, внесеного переможцем земельних торгів, винагороду оператора електронного майданчика.

**Розмір винагороди оператора електронного майданчика** визначається у відсотках ціни продажу лота з урахуванням податку на додану вартість та становить **5 відсотків ціни продажу земельної ділянки** (у разі продажу чи прав емфітевзису, суперфіцію) або **річної орендної плати, але не може перевищувати суму гарантійного внеску**.

**Реєстраційний внесок** за лотом встановлюється у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, визначеної законом про Державний бюджет України на 1 січня року, в якому оприлюднюється оголошення про проведення земельних торгів.

**Гарантійний внесок** становить 30 відсотків стартової ціни продажу земельної ділянки чи прав емфітевзису, суперфіцію або 30 відсотків стартового розміру річної орендної (суборендної) плати, але не може бути більше 2500 прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб законом про Державний бюджет України на 1 січня року, в якому проводяться земельні торги.

*Тариф визначено на підставі [п. 82 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними \(оренди, суперфіцію, емфітевзису\)](#).*